

Beste raadsleden, voor wie mij niet kent, ik ben Niek Heering, voorzitter van de Stichting Vrienden van Duivendrecht. De Stichting is een ideële organisatie die zich inzet voor het bewaken van zorgvuldige en respectvolle behandeling van ruimte en ruimtelijke ordening in brede zin binnen het huidige grondgebied aan de oostkant van de A2 van de gemeente Ouder-Amstel.

Wat kan op dit moment beter?

De start van de bouw van 129 woningen in het Zonnehof zal binnenkort 'gevierd' worden met de traditionele eerste paal. Vroeger ging dat gepaard met geknal van vuurwerk. Dat is natuurlijk niet milieuvriendelijk en daar is men in de bouw dan ook mee gestopt.

Er wordt met meer dingen gestopt in de bouw. Een belangrijke aanpassing van het Bouwbesluit per 1 juli 2018 en een wijziging van de Gaswet maken, dat nieuwbouw woningen niet langer verplicht worden aangesloten op het aardgasnet.

Dat doen de ministers Ollongren en Wiebes goed en dat mag ook wel eens gezegd worden. In hun brief¹ van 3 april jl. aan alle Nederlandse gemeentes doen zij de volgende oproep:

Graag roepen wij uw college op om in overleg met betrokken partijen te bezien wat de mogelijkheden zijn om nieuwbouwlocaties alsnog aardgasvrij op te leveren, zonder de bouw van nieuwe woningen te vertragen. Hiermee kunt u voorkomen dat woningen, als ze eenmaal zijn gerealiseerd, in de toekomst alsnog tegen hoge kosten van het aardgas af moeten worden gehaald.

De Stichting Vrienden van Duivendrecht neemt de oproep van de ministers over en dat is de reden dat ik hier nu voor u sta.

Als raad van Ouder-Amstel is de Stichting van mening dat u **tegenas** moet geven en via een unaniem aangenomen motie aan uw college toch in staat moet zijn De Nijs te bewegen om de woningen in het Zonnehof #VANGASLOS te bouwen?

De Nijs is een top familiebedrijf en beroept zich erop een groot verantwoordelijkheidsbesef te hebben. Zaken als veiligheid, maatschappelijk verantwoord ondernemen en duurzaamheid (zo rijden

¹ <https://www.omgevingsweb.nl/cms/files/2018-04/afschrift-brief-over-aardgasvrije-wijken.pdf>

bedrijfsauto's van De Nijs op elektriciteit) staan hoog in het vaandel.

Als de woningen in het Zonnehof in 2020 worden opgeleverd, **moet** binnen 10 jaar de verwarmingsinstallatie vervangen worden. Hoe rijmt dat met het nu nog aanleggen van aardgas in de nieuwbouw in de Zonnehof?

Uw sympathie op duurzaamheid in de Zonnehof breng ik in herinnering in een in uw raad op 17 maart 2016 aangenomen motie van GL en D66 'Duurzaam Zonnehof Duivendrecht'. Hierin heeft u het college verzocht:

'te onderzoeken wat de mogelijkheden zijn om in de openbare ruimte van het Zonnehof te Duivendrecht, maatregelen op te nemen om duurzame energie op te wekken en dit alles terug te koppelen aan de gemeenteraad, binnen 6 maanden na het aannemen van deze motie'.

Duurzame energie opwekken in de openbare ruimte is natuurlijk wat anders dan #VANGASLOS maar als ik lees dat voor de motie duurzame energie opwek in de Zonnehof 'het college hiermee bezig is' kunt u als raad het college via een motie #VANGASLOS Zonnehof Nieuwbouw uw college aansporen gevolg te geven aan de recente oproep vanuit het Rijk.

Dank u wel voor deze inspreek gelegenheid en mocht u vragen hebben dan beantwoord ik deze graag.