



VRIENDEN VAN DE BILTSE DUINEN

Overzicht van de procedure tot het Landschapsmonument

In maart 2006 werd de grond van Connexxion verkocht aan vastgoedhandelaren en particulieren. Om de natuurwaarden en het recreatieve gebruik vast te stellen, heeft het bestuur de mogelijkheden voor bescherming onderzocht.

Conventie van Firenze biedt mogelijkheid voor bescherming (2006)

De Europese Conventie van Firenze biedt de mogelijk aan burgers om een verzoek te doen voor de bescherming van een gebied vanwege zijn landschappelijke waarde voor de bewoners. Wij hebben daarom in 2006 samen met het IVN de Biltse Duinen voorgedragen als landschappelijk monument bij de gemeente De Bilt. De gemeentelijke monumentenverordening is hiervoor aangepast, zodat dit in het beleid van de gemeente past.

Adviescommissie over landschapsmonument (januari 2010)

Voorafgaand aan het besluit om de Biltse Duinen aan te wijzen als een Gemeentelijk Landschapsmonument (18 juni 2010), heeft op 12 januari de adviescommissie de ingediende bezwaren van de omwonenden behandeld. Gesteund door ingehuurde advocaten en deskundigen passeerde een bonte mengeling van feiten, meningen en misvattingen de revue. De commissie heeft deze bezwaren ongegrond verklaard, zodat het Gemeentelijk Landschapsmonument een stap verder is gekomen.



De ingehuurde advocaat aan het woord.



De adviescommissie!

De Biltse Duinen zijn Gemeentelijk Landschapmonument (juni 2010)!

De gemeente De Bilt heeft op 18 juni 2010 besloten alle seinen op groen te zetten voor het landschapsmonument. "Het gebied is vanwege zijn beeldkwaliteit, de onderlinge ruimtelijke en structurele samenhang, haar wetenschappelijke en cultuurhistorische en landschappelijke waarden en haar uniciteit van algemeen belang". De bezwaren van de omwonenden zijn ongegrond verklaard, evenals onze (procedurele) bezwaren. De Biltse Duinen is het eerste Gemeentelijk Landschapsmonument in Nederland.

Bestuursrechter wijst gemeentelijk landschapsplan af (4 juni 2011)

De eigenaar van een van de percelen, De Blécourt, had bezwaar ingediend tegen het Gemeentelijk Landschapsplan. De bestuursrechter oordeelde negatief over dit plan: de natuurbeschermingswet zou dezelfde bescherming dienen en deze wet zou daaraan niets toevoegen.

Beroep bij de Raad van State

Wij hebben samen met de gemeente De Bilt bij de Raad van State bezwaar ingediend tegen dit besluit van de bestuursrechter. De Raad van State heeft op 9 januari 2013 uitspraak gedaan in de beroepszaak van de gemeente De Bilt. Dit betrof het beroep tegen het oordeel van de rechtbank Utrecht waardoor de status van gemeentelijk landschapsmonument voor de Biltse Duinen was komen te vervallen.

De gemeente, en indirect dus ook de Vrienden, zijn door de Raad van State in het gelijk gesteld. De gronden voor de aanwijzing zijn juist en terecht bevonden. Het oordeel van de bestuursrechter (rechtbank Utrecht) is dientengevolge nietig verklaard! Daarmee is de Biltse Duinen het eerste gemeentelijk landschapsmonument in Nederland.